



ПЛАН

мероприятий по подготовке муниципального общеобразовательного учреждения «Школа № 6» Камышловского городского округа к отопительному периоду 2025-2026 года
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.	Адрес объекта	Свердловская область г. Камышлов, ул. Молодогвардейская, д.26
2.	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1932-1935 гг.
3.	Площадь по внутреннему обмеру, общая полезная площадь	1839,28 м ³
4.	Теплоснабжающая организация	ООО «Русская энергетика»
5.	Материал стен здания	кирпичные
6.	Наличие подвала	отсутствует
7.	Наличие прибора учёта тепловой энергии	имеется (2 шт.)
8.	Наличие теплового пункта	
9.	Система теплоснабжения	закрытая
10.	Система отопления	двухтрубная
11.	Система ГВС	отсутствует
12.	Материал трубопроводов системы отопления	сталь/полипропилен
13.	Схема централизованного теплоснабжения	Утверждена Постановлением администрации Камышловского городского округа от 11.11.2024 № 1085 «Об утверждении Схемы теплоснабжения Камышловского».
14.	Система газоснабжения	отсутствует

2. АНАЛИЗ ПРОХОЖДЕНИЯ ТРЁХ ПРОШЛЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕРИОДОВ

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	15.09.2022-10.05.2023
	2023-2024	15.09.2023-20.05.2024
	2024-2025	16.09.2024 -10.05.2025 (ориентировочная дата)

2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2022-2023	-3
	2023-2024	-2,82
	2024-2025	
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, при наличии приборов учета	
	2022-2023	294,006
	2023-2024	276,044
	2024-2025	198,179
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения здания	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения здания	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.	ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ИХ ОБОРУДОВАНИЯ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД	
6.1	Случаи прерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНУМУ ПЕРИОДУ

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Промывка тепло потребляющей установки. Составление соответствующего акта	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
2.	Проверка наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых пунктов, сетей и теплопотребляющих установок. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.

3.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в т.ч. в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и тепло сетевыми организациями.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
4.	Составление организационно распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию энергоустановок для объектов.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
6.	Подготовка организационно распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
7.	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
8.	Подготовка паспортов тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по тепло потребляющим установкам, установленных в здании (сооружении)	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Инженер-техник ООО «Русская энергетика»; Представитель ООО ПП «Энергосбережение»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
9.	Подготовка информации (документации),	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.

	подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, документы на техническое обслуживание.		
10.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на систему отопления и горячего водоснабжения. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
11.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
12.	Подготовка акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату сверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 15.09.2025	Главный бухгалтер Ушакова С.Ю.
13.	Выполнение периодической проверки узлов учета. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Инженер-техник ООО «Русская энергетика»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.

14.	Проведение поверки (либо замены) измерительных приборов в тепловых пунктах. С указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов КИП. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Инженер-техник ООО «Русская энергетика»; Представитель ООО ПП «Энергосбережение»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
15.	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Составление соответствующего акта.	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
16.	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Служба МКУ «ЦОДГСО»; Инженер МУП «ТСО»; Зав. хозяйством Сазанова Е.В.
17.	Оформление и получение акта проверки технической готовности тепло потребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра.	до 15.09.2025	Инженер-техник ООО «Русская энергетика»; Директор Захарова Н.Н.
18.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	до 15.09.2025	Директор Захарова Н.Н.